



## АДМИНИСТРАЦИЯ УВЕЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » декабря 2024 г. № 1812  
п. Увельский Челябинской области

О проведении электронного аукциона

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, Гражданским кодексом Российской Федерации от 30.11.1994 года № 51-ФЗ, Федеральным законом «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ, администрация Увельского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карповой Н.В.) подготовить документацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (приложение № 1 к настоящему Постановлению).

2. Утвердить текст информационного сообщения (извещения) о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и аукционную документацию (приложение № 2 и № 3 к настоящему Постановлению).

3. Комитету по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района (Карпова Н.В.) разместить информацию о проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков на официальном сайте Российской Федерации «ГИС Торги» в сети Интернет.

4. Управлению общественной безопасности администрации Увельского муниципального района (Кожемяко А.И.) разместить настоящее постановление с приложениями на сайте администрации Увельского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на портале правовой информации Увельского муниципального района - pravvelka.ru (Голова Н.Ю.).

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по земельным и имущественным отношениям - председателя комитета по земельным отношениям администрации Увельского муниципального района Карпову Наталью Викторовну.

Главы Увельского муниципального района



С.Г. Рослов

Приложение № 1  
к Постановлению администрации  
Увельского муниципального района  
от «04» декабря 2024 года № 1812

№ Лота	Адрес (местоположение земельного участка)	Кадастровый номер земельного участка	Площадь, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования/ целевое назначение земельного участка	Срок договора аренды, лет	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодная арендная плата), руб.	№ отчета независимого оценщика об определении рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка
1	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Спортивная, д.5	74:21:0203001:95	1477	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	29151,0	№ 164/2024 от 28.08.2024 г.
2	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Курортная, д.9	74:21:0203001:162	1449	Земли населенных пунктов	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	20	28599,0	№ 164/2024 от 28.08.2024 г.
3	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Центральная, д.2	74:21:0203001:64	1875	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	37007,0	№ 207/2024 от 10.09.2024 г.
4	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Центральная, д.12	74:21:0203001:69	1508	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	29763,0	№ 208/2024 от 10.09.2024 г.
5	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Центральная, д.32	74:21:0203001:102	1508	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	29763,0	№ 209/2024 от 10.09.2024 г.
6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Садовая	74:21:1001003:33	952	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	20877,0	№ 204/2024 от 28.08.2024 г.
7	Челябинская область, р-н Увельский, с.Хомутинино, ул.Южная, д.29	74:21:0203001:108	1477	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	20	29151,0	№ 210/2024 от 10.09.2024 г.
8	Местоположение установлено примерно в 54 м по направлению на юго-восток относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка, адрес ориентира: Челябинская область, Увельский район, с.Красносельское, ул.Блюхера, д.50	74:21:0501014:407	3000	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	20	53057,0	№ 211/2024 от 10.09.2024 г.
9	Челябинская область, р-н Увельский, с.Красносельское, ул.Лазурная, д.5	74:21:0501016:36	1044	Земли населенных пунктов	Малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	20	20515,0	№ 203/2024 от 28.08.2024 г.

	Челябинская Федерация, Челябинская область, муниципальный район Увельский, улица Газовиков, земельный участок 43	74:21:0501016:28	1180	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	20	23188,0	№ 202/2024 от 28.08.2024 г.
11	Челябинская область, р-н Увельский, с.Красносельское, ул.Лазурная, д.2	74:21:0501016:25	1005	Земли населенных пунктов	Малозэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство)	20	19690,0	№ 202/2024 от 28.08.2024 г.